

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.1 (97)

BARRIO	CAMPANILLAS	HOJA	21	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Parcial - CA.3 "Maqueda"
--------	-------------	------	----	---------------------------	-------------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Plan Parcial CA.3 "Maqueda". Aprobación Definitiva: 24-04-02

Gestión Urbanística:  
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 16-03-05

Convenio Urbanístico:  
Actas de Ocupación

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:  
Plan Especial Campanillas. Aprobación Definitiva: 29-07-04

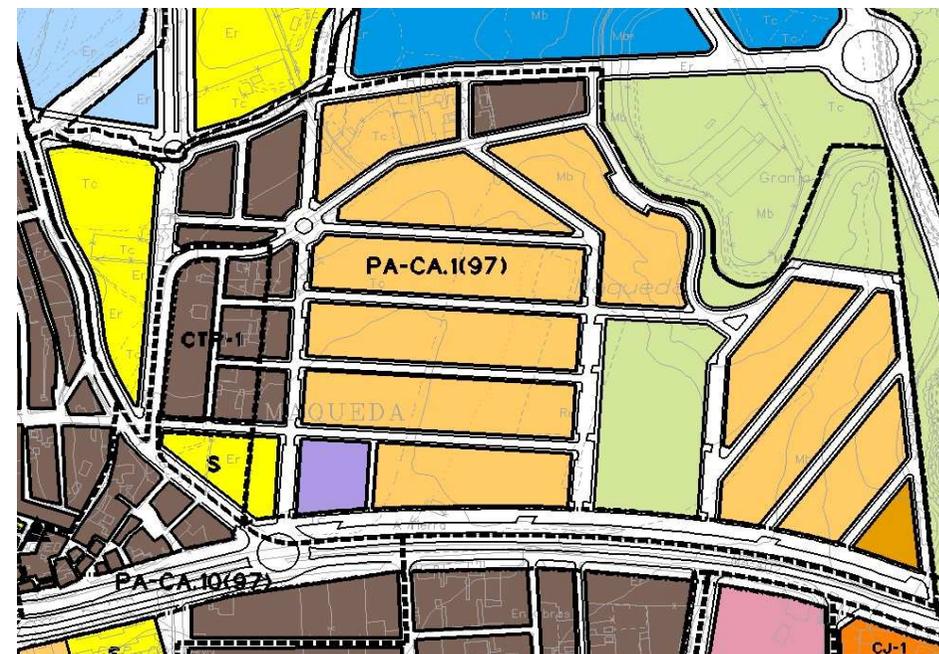


CONDICIONES

- 1.- Ordenanzas: CTP-1, UAS y UAD
- 2.- El Plan Especial de Infraestructura determina las cargas urbanísticas externas del sector.
- 3.- Cesiones:
 

Verde:	22.541'79 m <sup>2</sup> s
Viario:	51.456'43 m <sup>2</sup> s
Escolar:	6.074'00 m <sup>2</sup> s
Deportivo:	3.080'00 m <sup>2</sup> s
Social:	2.057'00 m <sup>2</sup> s
AM:	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	167.233,00 m <sup>2</sup> s	Ie m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s:	0,362
EDIFICABILIDAD TOTAL:	60.538,00 m <sup>2</sup> t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,45 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s Uso C.	C.P.H.:	1,444
APROV. SUBJETIVO:	67.729,37 uu.aa	Excesos:	19.687,51
EDIF. PROPIETARIOS:	46.903,99 m <sup>2</sup> t		